

VLÁDA ČESKÉ REPUBLIKY

Příloha

k usnesení vlády

ze dne 7. listopadu 2007 č. 1245

A.

S e z n a m

rozhodnutí o privatizaci formou přímého prodeje majetku podniků předem určeným nabyvatelům za účetní hodnotu zjištěnou ke dni prodeje. V případech, kdy se takto stanovená kupní cena snižuje o hodnotu restitučního nároku a restituční nárok je vyšší než účetní hodnota zjištěná ke dni prodeje, převádí se majetek bezplatně a k dalšímu finančnímu vyrovnání nedochází

1. Bytový dům ul. V Cestkách 1241, Mnichovo Hradiště, s poz.
PP 64157
SŽDC s.o. - Bytový dům č.p. 1241 v ul. V Cestkách, Mnichovo Hradiště, s pozemkem

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
2 630 tis. Kč

Nabyvatel: Bytové družstvo Mnichovo Hradiště, V Cestkách 1241,
V Cestkách 1241, Mnichovo Hradiště,
IČ: 27609090

Podmínky privatizace:

a) Přímý prodej se uskuteční za účetní hodnotu zvýšenou o rozdíl mezi 50% hodnoty ocenění nemovitého majetku zjištěného podle vyhlášky č. 393/1991 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, v platném znění k 31.10.1994, a účetní hodnotou nemovitého majetku. V případě záporné hodnoty výsledku rozdílu bude kupní cena stanovená ve výši účetní hodnoty o tuto částku snížena. Kupní cena bytového domu, ve kterém jsou vestavěné nebytové prostory, určené nebo sloužící ke komerčním účelům, nebo ve kterém jsou byty neobsazené nájemci nebo byty, jejichž nájemcem není fyzická osoba, bude zahrnovat takové byty a nebytové prostory v ceně, která by odpovídala ceně v místě a čase obvyklé takových nebytových prostorů nebo bytů jako samostatných předmětů podle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, stanovené znaleckým posudkem.

b) V případě přímého prodeje bytového domu právnické osobě, nesplňujícího Nařízení Komise Evropských společenství o "podpoře de minimis", bude

- takovýto majetek převeden pouze za podmínky smluvního závazku nabyvatele (právnické osoby), že neprodleně po nabytí majetku tento rozdělí na jednotky podle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, a ty neprodleně převede do vlastnictví fyzických osob - nájemců bytů bytového domu za ceny neziskové povahy, tedy ihned, jakmile mu to objektivní okolnosti dovolí. Závazek se netýká jednotek

A.

S e z n a m

- nebytových prostorů určených nebo sloužících ke komerčním účelům a bytů neobsazených nájemci nebo bytů nepronajatých fyzickým osobám. Nabyvatel se dále smluvně zaváže, že v případě, že ze strany Komise Evropských společenství bude vydáno "Rozhodnutí o navrácení veřejné podpory", jejímž poskytovatelem je Česká republika, zastoupená Ministerstvem financí, vrátí poskytnutou veřejnou podporu, včetně úroků, stanovených Komisí, v souladu s § 7 zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje,

nebo

- bude kupní cena zvýšena o takovou částku, aby podmínku o "podpoře de minimis" v době realizace rozhodnutí o privatizaci splňovala.

2. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 81401

Hájenska č.p. 620 na pozemku p.č.st. 2598 v k.ú. Stará Bělá, obec Ostrava, okres Ostrava - město, bez pozemku

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

59 tis. Kč

Nabyvatel: Lidia Adamusová,
Lyčkova č.p. 620, Ostrava,
r.č.: 296011/107

Podmínky privatizace:

- a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.
- b) Prodej bytových domů, v nichž převažuje funkce bydlení se uskuteční za kupní cenu stanovenou postupem uvedeným v Příloze usnesení vlády ze dne 17. května 2006 č. 565, část G, bod 8), písm. b).

3. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 81474

Trafostanice s transformátorem na pozemku p.č. 1498/8 v k.ú. Lednice na Moravě, obec Lednice na Moravě, okres Brno - venkov, bez pozemku

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

5 tis. Kč

Nabyvatel: E.ON Distribuce, a.s.,
Lannova 205/16, České Budějovice,
IČ: 26078198

Podmínky privatizace:

Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.

A.

S e z n a m

4. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 81481

Rodinný dům č.p. 43 bez pozemku, obec Čistá, k.ú. Zdeslav u Rakovníka, okres Rakovník (na pozemku p.č. 250)

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
278 tis. Kč

Nabyvatel: Jana Karafiátová,
Zdeslav 43, Čistá,
r.č.: 585520/0725

Podmínky privatizace:

- a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.
- b) Prodej bytových domů, v nichž převažuje funkce bydlení, se uskuteční za kupní cenu stanovenou postupem uvedeným v Příloze usnesení vlády ČR ze dne 17.května 2006 č. 565, část G, bod 8), písm. b).

5. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 81526

Objekt bydlení č.p. 474 včetně hospodářského příslušenství a pozemků v k.ú. Strašice, obec Strašice, okres Rokycany

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
138 tis. Kč

Nabyvatel: Martin Pokorný,
Strašice č.p. 474, Strašice,
r.č.: 631001/2379

Podmínky privatizace:

- a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.
- b) Prodej bytových domů, v nichž převažuje funkce bydlení, se uskuteční za kupní cenu stanovenou postupem uvedeným v Příloze usnesení vlády ČR ze dne 17.května 2006 č. 565, část G, bod 8), písm. b).

6. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 81527

Rodinný dům č. 18 včetně pozemků p.č. st. 72 a p.č. 161/2, obec Odrava, k.ú. Mostov, okres Cheb

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
204 tis. Kč

Nabyvatel: Bohumil Kopecký,
Mostov 18, Odrava,
r.č.: 450215/127

Podmínky privatizace:

- a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.
- b) Prodej bytových domů, v nichž převažuje funkce bydlení, se uskuteční za kupní cenu stanovenou postupem uvedeným v Příloze usnesení vlády ČR ze dne 17.května 2006 č. 565, část G, bod 8), písm. b).

A.

S e z n a m

7. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 81534

- a) Příslušenství k rodinnému domu č.p. 34 včetně pozemků, obec Jistebník, k.ú. Jistebník, okres Nový Jičín**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
18 tis. Kč

Nabyvatelé: Josef Svet,
Jistebník 34, Jistebník,
r.č.: 540222/1814

Helena Svetová,
Jistebník 34, Jistebník,
r.č.: 606121/1024

Podmínky privatizace:

- a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.
b) Každý z nabyvatelů kupuje ideální část majetku, a to 1/2.

- b) Příslušenství k rodinnému domu č.p. 47 včetně pozemků, obec Jistebník, k.ú. Jistebník, okres Nový Jičín**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
21 tis. Kč

Nabyvatelé: Martin Dobeš,
Jistebník 47, Jistebník,
r.č.: 740715/5558

Lenka Dobešová,
Jistebník 47, Jistebník,
r.č.: 766120/5475

Podmínky privatizace:

- a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.
b) Každý z nabyvatelů nabývá ideální část majetku, a to 1/2.

8. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 82753

- a) Objekt bydlení č.p. 14 včetně příslušenství a pozemků v k.ú. Malé Kyšice, obec Malé Kyšice, okres Kladno**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
144 tis. Kč

Nabyvatel: Vladimír Mašek,
Malé Kyšice č.p. 14, Malé Kyšice,
r.č.: 540926/1737

Podmínky privatizace:

- a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.

A.

S e z n a m

b) Prodej bytových domů, v nichž převažuje funkce bydlení se uskuteční za kupní cenu stanovenou postupem uvedeným v Příloze usnesení vlády ze dne 17. května 2006 č. 565, část G, bod 8), písm. b).

c) Nabyvatel kupuje:

	pozemek p.č.st.	46,
	pozemek p.č.	517,
	pozemek p.č.	430,
	pozemek p.č.	585,
	id. 1/2 pozemku p.č.	519/1,
	id. 1/2 pozemku p.č.	519/2,
	id. 1/2 pozemku p.č.	424,
	id. 1/2 studny na pozemku p.č.	517,
	v k.ú. Malé Kyšice, obec Malé Kyšice.	

b) Objekt bydlení č.p. 89 včetně příslušenství a pozemků v k.ú. Malé Kyšice, obec Malé Kyšice, okres Kladno

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

348 tis. Kč

Nabyvatel: Dana Mašková,
Malé Kyšice č.p. 89, Malé Kyšice,
r.č.: 565709/0076

Podmínky privatizace:

a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.

b) Prodej bytových domů, v nichž převažuje funkce bydlení se uskuteční za kupní cenu stanovenou postupem uvedeným v Příloze usnesení vlády ze dne 17. května 2006 č. 565, část G, bod 8), písm. b).

c) Nabyvatel kupuje:

	pozemek p.č.st.	594,
	pozemek p.č.	519/3,
	pozemek p.č.	429,
	id. 1/2 pozemku p.č.	519/1,
	id. 1/2 pozemku p.č.	519/2,
	id. 1/2 pozemku p.č.	424,
	id. 1/2 studny na pozemku p.č.	517,
	v k.ú. Malé Kyšice, obec Malé Kyšice.	

B.

S e z n a m

rozhodnutí o privatizaci formou přímého prodeje majetku podniků a majetkové účasti státu předem určeným nabyvatelům za dohodnutou cenu

1. Poliklinika Jarov (nyní ÚZSVM) - PP 52066
Poliklinika Koněvova č.p. 2495/ č.or. 221

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
2 019 tis. Kč

Nabyvatel: GYPE spol. s r.o.,
Koněvova 221, Praha 3,
IČ: 61853038
Kupní cena: 10 900 000 Kč

Podmínky privatizace:

- a) Ministerstvo financí zabezpečí u nemovitého majetku podmínky privatizace zdravotnického zařízení kategorie B ve smyslu usnesení vlády ze dne 24.3.1993 č. 137, ve znění usnesení vlády ze dne 7.6.1995 č. 344 a usnesení vlády ze dne 18.4.2001 č. 367 a v souladu s příslušným rozhodnutím ministra zdravotnictví.
- b) Nabyvatel je povinen uzavřít smlouvu s Magistrátem hl. m. Prahy, případně jím pověřenou organizací, vztahující se k právům a povinnostem, které se týkají úkrytu civilní ochrany v budově č.p. 2495 v ul. Koněvova, Praha 3.

2. Bytový podnik v Praze 6, s.p. (nyní ÚZSVM) - PP 52083
Dvě garáže včetně pozemků p.č. 1183/2, 1183/3, 1183/6 a 1183/7,
k.ú. Břevnov, obec Praha

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
201 tis. Kč

Nabyvatel: JUDr. Jiří Hamal,
8. listopadu 612/33, Praha 6,
r.č.: 611101/0983
Kupní cena: 455 000 Kč

Podmínky privatizace: 0.

3. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 81474
Budova občanské vybavenosti bez čp/če na pozemku p.č.st. 320/6
v k.ú. Vlasatice, obec Vlasatice, okres Brno - venkov, bez
pozemku

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
199 tis. Kč

B.

S e z n a m

Nabyvatel: GRANERO Vlasatice, s.r.o.,
Vlasatice 1, Vlasatice,
IČ: 45478295
Kupní cena: 1 200 000 Kč

Podmínky privatizace:
Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.

**4. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 81487
Zemědělská stavba bez čp/če včetně pozemků v k.ú. Lipná, obec
Potštát, okres Přerov**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
25 tis. Kč

Nabyvatel: Dagmar Horecká,
Lipná č.p. 1, Potštát,
r.č.: 485502/166
Kupní cena: 33 700 Kč

Dušan Horecký,
Lipná č.p. 35, Potštát,
r.č.: 470201/453
Kupní cena: 0 Kč

Podmínky privatizace:
a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.
b) Každý z nabyvatelů kupuje ideální část majetku, a to 1/2.

**5. Pozemkový fond ČR, Praha 3 - PP 82720
Obytný dům č.p. 328 včetně příslušenství a pozemků p.č.st.
2107 a p.č.st. 2108/2 v k.ú. Bílina, obec Bílina, okres
Teplice**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
270 tis. Kč

Nabyvatel: Marie Žibřidová,
Na Větráku č.p. 328, Bílina,
r.č.: 475324/083
Kupní cena: 385 000 Kč

Petr Žibřid,
Na Větráku č.p. 328, Bílina,
r.č.: 470727/091
Kupní cena: 0 Kč

Podmínky privatizace:
a) Privatizační projekt bude realizován Pozemkovým fondem ČR.
b) Každý z nabyvatelů kupuje ideální část majetku, a to 1/2.

C.

S e z n a m

rozhodnutí o privatizaci formou přímého prodeje akcií
navrhovaných akciových společností předem určeným nabyvatelům

1. Botana, a.s. - PP 1907
BOTAS a.s. (dříve BOTANA, a.s.)

Hodnota základního kapitálu: 86 262 540 Kč

7,47 % (tj. 15 346 ks) akcií: přímý prodej

Jmenovitá hodnota 1 akcie: 420,- Kč

Kupní cena 1 akcie: 61,- Kč

Kupní cena 7,47% akcií: 936 106,- Kč

Nabyvatel: BENAL s.r.o.,
Malostranské nám. 14, Praha 1,
IČ: 60473746

Podmínky privatizace: 0.

2. Jihomoravské vodovody a kanalizace, s.p. - PP 25671
Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.

Hodnota základního kapitálu: 535 805 tis. Kč

Přímý prodej 1 ks akcie (původně se zvláštními právy)

Jmenovitá hodnota 1 akcie: 1 000,- Kč

Kupní cena 1 akcie: 1 001,- Kč

Nabyvatel: Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.,
Brněnská 13, č.p. 410, Vyškov,
IČ: 49454587

Podmínky privatizace: 0.

D.

S e z n a m

rozhodnutí o privatizaci, jejichž schválení si vláda vyhradila podle paragrafu 10 odst. 1 zákona č. 92 / 1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů

1. ČD ŽZ Železniční poliklinika České Budějovice, pracoviště
J.V.Sládka 818, Veselí nad Lužnicí (nyní SŽDC s.o)
PP 62321
Železniční zdravotnické středisko, Veselí nad Lužnicí

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:
2 522 tis. Kč

Forma privatizace: jednokriteriální veřejná soutěž
Kritérium veřejné soutěže: výše nabídnuté ceny
Okruh účastníků: bez omezení
Orientační cena při vyhlášení veřejné soutěže: 6 060 000,-Kč

Podmínky privatizace:

- a) Ministerstvo financí zabezpečí u nemovitého majetku podmínky privatizace zdravotnického zařízení kategorie A ve smyslu usnesení vlády ze dne 24.3.1993 č. 137, ve znění usnesení vlády ze dne 7.6.1995 č. 344 a usnesení vlády ze dne 18.4.2001 č. 367 a v souladu s příslušným rozhodnutím ministra zdravotnictví.
- b) Výnosy z privatizace tohoto majetku jsou určeny, v souladu s přílohou zákona č. 77/2002 Sb., ve znění zákona č. 293/2004 Sb., k úhradě závazků bývalé s.o. České dráhy.